ANDREA BOŠNJAK
STEČAJNA UPRAVITELJICA

Kneza Višeslava 1
Zagreb

Zagreb, 16. listopada 2026. Interni broj: D 021

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl. broj: Ovr-88/26

Ovrhovoditelji: **1. ORION ULAGANJA d.o.o.**, Zagreb, Jaruščica 11, OIB: 45663810571

2. KSENIJA ŠOLČIĆ, vlasnica obrta KONTO, Samobor, Dolec Podokićki, Dolec 5, OIB: 65471070157

Ovršenik: **ORION GRUPA d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Jaruščica 7A, OIB: 89775200621

PODNESAK

I Ovršenik obavještava naslovni sud da je dana 23. rujna 2026. godine u stečajnom postupku koji se pred naslovnim sudom vodi nad ovršenikom pod poslovnim brojem: St-1112/13 doneseno rješenje kojim se utvrđuje da je stečajnoj upraviteljici Mirjani Zuziji, Velika Gorica, Slavka Kolara 25, OIB: 26497768352, prestala dužnost stečajnog upravitelja te je za novog stečajnog upravitelja imenovana Andrea Bošnjak, Zagreb, Kneza Višeslava 1, OIB: 52435287736. Dana 24. rujna 2026. godine nova stečajna upraviteljica je zaprimila potvrdu o imenovanju stečajnog upravitelja.

U privitku: - Rješenje naslovnog suda br. St-1112/13 od 23.9.2026. g.

- Potvrda o imenovanju od 24.9.2026. g. s potvrdom o primitku

II Uvidom u zemljišnu knjigu, predmetni spis, kao i spis naslovnog suda br. Ovr-95/22 i spis Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-1405/13 (poslije: Ovr-6079/15, Ovr-6831/17, Ovr-63/21), ovršenik je utvrdio da, pored nekretnina koje se navode u zaključku naslovnog suda br. Ovr-88/26 od 10. rujna 2026. godine kojim se određuje ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, postoje još tri nekretnine u vlasništvu ovršenika na kojima je upisana zabilježba ovrhe br. Ovr-1405/13, a u odnosu na koje nije određeno ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, i to:

- nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, **označena kao zk.č.br. 1199/6 k.o. Blato Novo, oznake zemljišta LIVADA, PAŠINEC, površine 49 m^2, upisana u zk.ul.br. 50276 k.o. Blato Novo**,

posebni dijelovi nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, označene kao zk.č.br. 1197/1 k.o. Blato Novo, oznake zemljišta Stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7a, Stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 i 5a i dvorište, ukupne površine 10343 m^2, upisane u zk.ul.br. 2855 k.o. Blato Novo, i to:

- **366. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-366)**
  garažno parkirno mjesto oznake P-39 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m^2, u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom,
- **469. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-469)**
  garaža oznake G-120 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 16,88 m^2, u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom.

U privitku: - Službeni zemljišnoknjižni izvadci

Andrea Bošnjak
Digitalno potpisao: Andrea Bošnjak
Datum: 2026.10.17 18:56:44 +02'00'

ORION GRUPA d.o.o. u stečaju,

Andrea Bošnjak,
stečajna upraviteljica